

СООБЩЕНИЕ

**о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Магнитогорск, ул. Зеленый Лог, д. 48**

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

Сообщаю Вам, что по инициативе собственника жилого помещения по адресу г. Магнитогорск, ул. Зеленый Лог, д. 48, кв.80, **Хозиной Гульнуры Хайдаровны**, (74:01-33:8-1999:1106 от 05.08.1999) состоится общее собрание собственников помещений многоквартирного дома.

Место проведения общего собрания: **ул. Зеленый Лог, д. 48, на площадке перед домом.**

Вид общего собрания: **внеочередное**

Форма проведения: **очно-заочное голосование.**

Дата сообщения о проведении собрания: **24 января 2022 года.**

Дата начала собрания: **«03» февраля 2022 г. 19 часов 00 минут.**

Дата окончания собрания: **«24» февраля 2022 г. 24 часа 00 минут.**

Период сбора решений (бюллетеней): **с 03 февраля 2022 г. по 24 февраля 2022 г.**

В общем собрании принимают участие собственники помещений многоквартирного дома, на основании зарегистрированного права собственности на жилое помещение.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Повестка общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание состава счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Изменение способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома.
4. Определение владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете).
5. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
6. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома
7. Определение лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет и ведению претензионно-исковой работы. Определение порядка представления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.
8. Определение лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с Региональным оператором капитального ремонта МКД в связи с изменением способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома.
9. Определение места хранения копии протокола и других документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в ООО «УЖЭК «Ключ» по адресу: ул. Тевосяна, 4.

С информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании можно ознакомиться в ООО «УЖЭК «Ключ» по адресу: ул. Зеленый Лог, д. 48, в рабочие дни с 11.00 ч. до 16.30 ч., по телефону 51-40-50.

Дополнительно сообщаем, что если собственник не может принять личное участие в голосовании на общем собрании, его интересы может представлять лицо, имеющее доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями законодательства.

Инициатор общего собрания:



Хозина Г.Х.